

WOHNHAUSSANIERUNG - ANSUCHEN

nach dem Tiroler Wohnbauförderungsgesetz 1991

Eingangsstempel

EINMALIGER ZUSCHUSS
 Bei Finanzierung der Sanierungsmaßnahmen durch Eigenmittel

ANNUITÄTZUSCHUSS
 bei Finanzierung der Sanierungsmaßnahmen durch Bankkredit
 mit **Ausfallbürgschaft** durch das Land Tirol

- ÖKOBONUS – ZUSCHUSS** für umfassende, thermisch-energetische Sanierung
 Zusatzförderung in Form eines einmaligen Zuschusses auf Basis einer Heizwärmebedarfsberechnung
- QUALITÄTSZUSCHUSS** für zertifizierte Gebäudesanierungen (nur bei Ökostufe 3)

Förderungswerber (Grundeigentümer, Bauberechtigter oder Mieter)

1. Förderungswerber

Familien- oder Nachname und Vorname		Geburtsdatum		Förderungswerber ist <input type="checkbox"/> Alleineigentümer <input type="checkbox"/> Miteigentümer <input type="checkbox"/> Mieter <input type="checkbox"/> Bauberechtigter des zu fördernden Objektes
PLZ	Wohnortgemeinde	E-Mail		
Straße, Hausnummer, Top-Nr.		Telefonnr.	Beruf (derzeit ausgeübt)	
Personenstand: <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> in eingetragener Partnerschaft lebend <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet				
Staatsbürgerschaft: <input type="checkbox"/> Österreich <input type="checkbox"/> sonstige (Angabe des Staates):				

2. Förderungswerber (allenfalls weitere)

Familien- oder Nachname und Vorname		Geburtsdatum		Förderungswerber ist <input type="checkbox"/> Alleineigentümer <input type="checkbox"/> Miteigentümer <input type="checkbox"/> Mieter <input type="checkbox"/> Bauberechtigter des zu fördernden Objektes
PLZ	Wohnortgemeinde	E-Mail		
Straße, Hausnummer, Top-Nr.		Telefonnr.	Beruf (derzeit ausgeübt)	
Personenstand: <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> in eingetragener Partnerschaft lebend <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet				
Staatsbürgerschaft: <input type="checkbox"/> Österreich <input type="checkbox"/> sonstige (Angabe des Staates):				

allfälliger Bevollmächtigter (ist auch Zustellungsbevollmächtigter)

Familien- oder Nachname und Vorname		Geburtsdatum	
PLZ	Wohnortgemeinde	E-Mail	
Straße, Hausnummer, Top-Nr.		Telefonnr.	
Personenstand: <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> in eingetragener Partnerschaft lebend <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet			
Staatsbürgerschaft: <input type="checkbox"/> Österreich <input type="checkbox"/> sonstige (Angabe des Staates):			

Angaben zum Wohnhaus (Wohnheim, Wohnung) in dem die Sanierung erfolgt

PLZ	Gemeinde	Straße	Hausnr.	TOP Nr.
<input type="checkbox"/> Eigenheim (Ein- oder Zweifamilienwohnhaus) <input type="checkbox"/> Mehrfamilienwohnhaus (mind. 3 Wohneinheiten)		<input type="checkbox"/> Eine Wohnung in einem Mehrfamilienwohnhaus <input type="checkbox"/> Heim		
Gesamtanzahl der Wohnungen des Hauses			Nutzfläche:	m ²
Anzahl der Wohnungen, die saniert werden			Nutzfläche:	m ²
Nicht förderbare Einheiten (Fremdzimmer, Ferienwohnungen, Geschäftsräume etc.)			Nutzfläche:	m ²

Bekanntgabe der Bewohner der zu sanierenden Einheiten (Wohnungen, Geschäfte usw.)

(bei mehr als 5 Einheiten ist das Formblatt F14 auszufüllen)

Top Nr.	Geschoss	Wohnnutzfläche in m ²	Familien- oder Nachname und Vorname der Bewohner der Wohnung(en) oder Verwendungszweck der sonstigen Einheiten (z.B. Geschäft, Ferienwohnung usw.)	Personenanzahl (Haushaltsgröße)	Hauptwohnsitz	
					ja	nein
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Sanierungsmaßnahmen

- Dach**
 Vollwärmeschutz
 Fenster
 sonstige (bitte Maßnahmen anführen)
- Heizung:**
- Solaranlage** nur für Warmwasseraufbereitung
 Solaranlage für Warmwasseraufbereitung und Heizung
 Kollektorgröße in m²..... -Boiler-Pufferspeicher (Größe in Liter).....
- Erweiterung von Wohnräumen** Top Nr.....
 Wohnnutzfläche Bestand.....m²; Wohnnutzfläche Erweiterung.....m²; Gesamtfläche.....m²
- Ökobonus – Zuschuss** für umfassende, thermisch-energetische Sanierung (Heizwärmebedarfsberechnung ist vorzulegen)
 Heizwärmebedarf vor Sanierung.....kWh/m².a; nach Sanierung.....kWh/m².a; Verbesserung.....%
- Qualitätszuschuss** für zertifizierte Gebäudesanierungen (Gebäudezertifizierung ist beizulegen)
 Gebäudezertifizierung nach:
 klima:aktiv-Haus
 Passivhaus nach PHI
 sonstige:

Liste der Rechnungen / Angebote (nach Maßnahmen ordnen)

lfd. Nr.	Firma	Datum	Maßnahme	Betrag in EUR	NUR vom AMT auszufüllen
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
Summe					

- Annuitätenzuschuss (AZ):** Für alle Sanierungsmaßnahmen sind **Angebote** oder **Rechnungen** (in Kopie) vorzulegen.
- Einmaliger Zuschuss (EZ):** Für alle Sanierungsmaßnahmen sind die **bezahlten Rechnungen** samt Einzahlungsbelegen (in Kopie) vorzulegen.

Erklärungen / Auflagen

- Ich erkläre mich mit der Bauaufsicht und dem dazu erforderlichen Betreten des Baugrundstückes und der Einsichtnahme in die das Bauvorhaben betreffenden Unterlagen durch Organe des Landes einverstanden.
- Ich nehme zur Kenntnis, dass das vorliegende Ansuchen Grundlage für die Gewährung der Förderung ist und erkläre, dass die erforderliche Zustimmung (der Miteigentümer, des Vermieters, der Mieter usw.) vorliegen.
- Die Förderungswerber erklären sich ausdrücklich mit folgender Vorgangsweise einverstanden: Wird das Ansuchen von mehreren Förderungswerbern eingebracht und kein Zustellungsbevollmächtigter namhaft gemacht, so gilt die an erster Stelle genannte Person als Zustellungsbevollmächtigter. Mit der Zustellung einer einzigen Ausfertigung des Dokumentes an den Zustellungsbevollmächtigten gilt die Zustellung an alle Förderungswerber als bewirkt.
- Ich erkläre im Falle eines (Zwangs)Ausgleiches das Land aus einer übernommenen Bürgschaft schadlos zu halten und für den Fall einer nicht ordnungsgemäßen Benützung oder Aufgabe der geförderten Wohnung der verbürgte Kredit innerhalb einer Frist von zwei Monaten zur Gänze zurückzuzahlen, außer das Land stimmt einer anderen Regelung zu.
- Ich erkläre eine vorzeitige gänzliche Rückzahlung des gestützten Kredits sofort schriftlich dem Land zu melden.
- Ich erkläre, dass das zu sanierende Wohnhaus (die Wohnung, das Wohnheim) zur Befriedigung des regelmäßigen Wohnbedürfnisses begünstigter Personen (als Hauptwohnsitz) verwendet wird. Eine Aufgabe der geförderten Wohnung(en) wird dem Land unverzüglich schriftlich zur Kenntnis gebracht.
- Ich erkläre, die für die Gewährung des Qualitätszuschusses erforderlichen Maßnahmen der Zertifizierung entsprechend ausgeführt zu haben.
- Ich nehme zur Kenntnis, dass bei Sanierung der Heizungsanlage oder des Wärmebereitstellungssystemes der Einsatz **innovativer klimarelevanter Systeme** (siehe Wohnhaussanierungsrichtlinie) Voraussetzung für die Gewährung einer Förderung ist. Ich nehme weiters zur Kenntnis, dass die Installation oder der Austausch einer alten Erdgas-Heizanlage gegen eine Erdgas-Brennwert-Anlage bzw. der Austausch einer alten Ölheizungsanlage gegen eine Öl-Brennwert-Anlage nur im Ausnahmefall zulässig ist.
- Ich erkläre, dass ich das Bauvorhaben im Sinne der Einreichunterlagen und der Wohnhaussanierungsrichtlinie entsprechend ausführe.
- Ich nehme zur Kenntnis, dass die Nichteinhaltung des TWFG 1991 und der dazu erlassenen Richtlinien oder einer im Zusammenhang mit der Einreichung dieses Ansuchens abgegebenen Erklärung den nachträglichen Verlust der Förderung bedeutet.
- Ich erkläre, dass das Ansuchen und die sonstigen Einreichunterlagen wahrheitsgetreu ausgefüllt worden sind. Ich nehme zur Kenntnis, dass das Land sich eine Kontrolle meiner Angaben und Erklärungen vorbehält und nicht wahrheitsgetreue Angaben strafrechtlich geahndet werden.
- Ich nehme zur Kenntnis, dass nach dem Tiroler Förderungstransparenzgesetz die Landesregierung verpflichtet ist, bei Landesförderungen über einem Betrag von EUR 2.000,-- pro Förderart, meinen vollständigen Namen bzw. Bezeichnung der juristischen Person, die Postleitzahl, die Art und Höhe der Förderung, die Gesamtinvestitionssumme, sofern diese ein Kriterium für die Höhe der Förderung ist, sowie die gewährten Kredite jährlich dem Landtag bekannt zu geben und auf der Landeshomepage zu veröffentlichen.

Überweisungsauftrag

Ich ersuche um Überweisung der Förderung(en) auf

Bank (BIC)

Bankleitzahl / Kontonummer (IBAN)

Unterfertigung (durch alle Förderungswerber oder Bevollmächtigten)

<p>....., am</p> <p style="text-align: right;">.....</p> <p style="text-align: right;">Unterschrift(en)</p>

Bestätigung der Gemeinde

(von der Gemeinde auszufüllen, in der sich das zu sanierende Wohnhaus (die Wohnung, das Wohnheim) befindet)

Daten Bauobjekt		
Straße, Hausnummer, TOP Nr.		
Grundstück(e) - Nr. (Gp. bzw. Bp)	Einlagezahl	Katastralgemeinde
Daten Baubescheid		
Datum der Baubewilligung für die (seinerzeitige) Errichtung des Wohnhauses		
Falls es keinen Baubescheid gibt, wann wurde das Wohnhaus errichtet?		
Ist für die geplanten bzw. durchgeführten Sanierungsmaßnahmen eine baubehördliche Bewilligung oder eine Bauanzeige erforderlich?		
<input type="checkbox"/> ja Baubewilligung: Baubescheid Zahl vom Bauanzeige: Bestätigung der Zustimmung Zahl vom oder der Fristverstreichung nach Vorliegen der vollständigen Bauanzeige (§ 23 Abs. 3 und 4 Tiroler Bauordnung 2011) mit		
<input type="checkbox"/> nein, die Sanierungsmaßnahmen bedürfen weder einer Baubewilligung noch einer Bauanzeige		
Unterfertigung		
....., am		
Unterschrift und Amtssiegel		

Erforderliche Unterlagen

Formblätter	
<input type="checkbox"/> Ansuchen (von Bauortgemeinde bestätigt)	A5
<input type="checkbox"/> Bekanntgabe der Bewohner der zu fördernden Wohnungen (nur bei mehr als 5 Einheiten)	F14
<input type="checkbox"/> Abnahmebestätigungen: <ul style="list-style-type: none"> - Solaranlage - Komfortlüftungsanlage - Wärmepumpe 	F89 F88 F87
bei Förderung mittels ANNUITÄTENZUSCHUSS zusätzlich erforderlich	
<input type="checkbox"/> Kreditzusage des Kreditgebers	F3
Sonstige Unterlagen	
<input type="checkbox"/> Kopien der Rechnungen (mit Einzahlungsbelegen) bzw. Kostennachweise (Kostenvoranschläge) der ausführenden Firmen über sämtliche durchgeführten oder geplanten Sanierungsmaßnahmen	
<input type="checkbox"/> Behördlich bewilligte Bau- und Lagepläne (auf Verlangen des Landes vorzulegen)	
<input type="checkbox"/> Baubescheid in Kopie (sofern für die Ausführung der Sanierungsmaßnahmen erforderlich)	
<input type="checkbox"/> Nur bei Einzelbauteilsanierung U-Wert (k-Wert) Ermittlung (auf Verlangen des Landes vorzulegen)	
<input type="checkbox"/> Nur bei Zusatzförderung – Ökobonus der Ökostufen 1 - 3 Energieausweis (HWB vor der Sanierung und HWB nach der Sanierung)	
<input type="checkbox"/> Nur bei Zusatzförderung – Qualitätszuschuss Qualitätsnachweis durch Gebäudezertifizierungsurkunde	
<input type="checkbox"/> Mietvertrag (auf Verlangen des Landes vorzulegen)	

Informationsbeilagen

Einreichstellen	F79
Informationsblatt Wohnhaussanierung	MBL 05